



**POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
W USTRZYKACH DOLNYCH**

38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Pionierska 10
www.ustrzykidolne.pinb.pl

Telefon: (13) 471 16 76
Fax: (13) 471 16 75

PINB.5162.3.3.2022

Ustrzyki Dolne, 2023-09-18

**ZAPYTANIE OFERTOWE
DOTYCZĄCE
WYKONANIA ZASTĘPCZEGO**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ustrzykach Dolnych, w związku z postępowaniem prowadzonym na podstawie przepisów ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz. U. z 2022 r. poz. 479 t.j / zaprasza do przedstawienia oferty na wykonanie zastępcze obowiązku przedłożenia „ekspertyzy technicznej” **dotyczącej balkonu przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku wielorodzinnym nr 94 usytuowanego na działce nr ewid. 119 w m-ci Lutowiskach**, który to obowiązek wynika z postanowienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ustrzykach Dolnych z dnia 08.11.2022 r znak: PINB.5162.3.3.2022.

- „Ekspertyza techniczna” winna być opracowana przez niezależną osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, legitymującą się aktualnym na dzień jej opracowania, zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, określającej aktualny stan techniczny balkonu przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 9, w budynku wielorodzinnym nr 94 usytuowanego na działce nr ewid. 119 w m-ci Lutowiska wraz ze wskazaniem przyczyn zaistniałych nieprawidłowości polegających na zawilgoceniach, wykwitach grzybni pleśniowej, a także wycieków wody opadowej i roztopowej w lokalu mieszkalnym nr 6, nad którym znajduje się ww. balkon (stanowi on strop na dł. 1,46 m dla lokalu nr 6, licząc od krawędzi ściany zewnętrznej). Przedmiotowa „Ekspertyza techniczna” musi zawierać szczegółowy zakres robót budowlanych mających na celu skuteczny sposób naprawy i usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, umożliwiających dalsze użytkowanie ww. lokali mieszkalnych.

Warunki ofertowe i zawartość oferty:

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym (zał. nr 1).
2. Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty brutto związane z realizacją zamówienia oraz pracami przygotowawczymi, w tym związane z dojazdem i transportem.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki prawne związane z prowadzonymi działaniami. Odpowiedzialność wobec zobowiązanego odbywa się na zasadach i w trybach przewidzianych w przepisach ustawy z dnia 23.04.1964 r. - Kodeks cywilny /Dz. U. 2023 poz. 1610 t.j/.
4. Przewidywany termin wykonania obowiązku: niezwłocznie po przeprowadzeniu procedury wynikającej z art.127 i nast. ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (ustalony z wykonawcą poprzez wskazany rodzaj kontaktu).

5. Termin do złożenia oferty: do dnia 16.10.2023 r., do godziny 15:00,
6. Rozpatrzenie ofert: do dnia 20.10.2023 r.
7. Sposób złożenia oferty:
 - przesyłką pocztową na adres: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ustrzykach Dolnych, ul. Pionierska 10, 38-700 Ustrzyki Dolne, lub;
 - poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą ePUAP ww. organu, przesyłając ofertę jako załącznik do „Pisma ogólnego do podmiotu publicznego”, lub;
 - pocztą elektroniczną na adres ustrzykidolne@pinb.pl.
8. PINB w Ustrzykach Dolnych zastrzega sobie prawo wyboru najkorzystniejszej oferty pod względem ceny z zastrzeżeniem zasady gospodarności oraz z poszanowaniem zasad uczciwej konkurencji, jak również pozostawienia sprawy wyboru wykonawcy bez rozstrzygnięcia.
9. Niniejszy dokument nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23.04.1964 r. - Kodeks cywilny /Dz. U. 2023 poz. 1610 t.j/.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Dokumentacja graficzna i fotograficzna

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
ul. Pionierska 10
38-700 USTRZYKI DOLNE